

1.1 Architektonické a stavebně technické řešení

1.1.1 Technická zpráva-SO1 Zřízení kanceláře

a) Účel objektu

Účelem je rozšíření kanceláří v nevyužitém půdním prostoru v 2.N.P. budovy DNR.

b) Zásady architektonického,funkčního,dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu,včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Jedná se o stávající objekt,kde v části půdního prostoru bude vnitřními stavebními pracemi upravena stávající dispozice,tak aby sloužila k danému účelu.Jedná se o část objektu s půdním prostorem k budoucímu využití.

Vnější architektonický vzhled se vnitřními stavebními úpravami nemění.

Dispozičně upravovaný půdní prostor sestává z chodby s kuchyňským koutem,kde je dále vstup do úklidové komory,WC s předsíňkou a skladu.Z chodby vede dále vstup do vlastní kanceláře pro 3 pracovníky. Vstup do upravovaných prostor je přes stávající kancelář.

c) Kapacity,užitkové plochy,obestavěné prostory,zastavěné plochy,orientace,osvětlení a oslunění

zastavěná plocha celého objektu.....242,00m²
podlahová plocha celého objektu..... 358,00m²
Podlahová plocha upravovaného půdního prostoru.....92,70m²
Z toho plocha kanceláře.....48,20m²

Počet administrativních pracovníků celkem.....8
z toho v nové kanceláři3
samostatně sociálně terapeutická dílna.....2

d) Technické a konstrukční řešení objektu,jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost,

Jedná se o stávající zděný objekt,částečně zateplený,strop nad 1.N.P. dřevěný trámový se záklopem z prken,podhledem prkenným s omítkou,v současné době zavěšeným podhledem SDK.Krov pultový trámový se zabudovanými střešními okny a střechou se záklopem a stávající krytinou z živičných šindelů.

Stavební úpravy v podstatě nezasahují do nosných konstrukcí.Jedná se o provedení SDK příček a zatepleného SDK podhledu.

e) Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Stavební úpravy uvnitř objektu nezasahují do obvodového pláště a tepelnětechnické vlastnosti se nemění.

f) Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrskogeologického a hydrologického průzkumu

Nevyskytuje se.

g) Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků

Stavební úpravy –kancelář svým provozem nebude mít nepříznivý vliv na životní prostředí z těchto důvodů:

-vytápění ekologické plynové
-likvidace splašků přes stávající jednotnou kanalizaci v obci

h) Dopravní řešení

Příjezd k objektu je po místních komunikacích v obci z ulice Tkalcovská do uzavřeného areálu.Nemění se.

i) Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí,protiradonová opatření

Nevyskytuje se.

j) Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Přístavba je v souladu s vyhláškou č.268/2009Sb. o technických požadavcích na stavby včetně průkazů shody s těmito požadavky dle odkazů na normové hodnoty.

1.2 Stavebně konstrukční řešení

1.2.1 Technická zpráva

a) Popis navrženého konstrukčního systému stavby, výsledek průzkumu stávajícího stavu nosného systému stavby při návrhu její změny

Stávající budova je zděná budova jako jednotrakt půdorysného rozměru cca 38,0mx6,5m rozdělená v podstatě nosnými příčnými stěnami na tři části. část dvoupodlažní kancelářskou, část, kde bude terapeutická dílna v přízemí a půdním prostorem, kde budou provedeny stavební úpravy, a třetí část tvoří garáž.

Jedná se o cihelnou stavbu se stropy dřevěnými trámovými a dřevěným krovem v části mansardovým, v části pultovým.

b) Navržené výrobky, materiály a hlavní konstrukční prvky

1. Bourací práce

Bude vybouráno zdivo soklu pod okny na severní straně pod úroveň stávajícího záklopu stropu z prken. Dále bude vybourána stávající dřevěná zárubeň mezi chodbou a kanceláří.

2. Svislé konstrukce-SDK příčky

Ve zdivu mezi chodbou a kanceláří budou osazeny překlady železobetonové nad otvorem pro dveře. Půdní prostor bude dispozičně rozdělen příčkami SDK. Blíže viz výkres č. 1.05 Půdorys podkroví.

3. Stropní konstrukce SDK-podhledy

Ve všech místnostech budou provdny nové podhledy SDK zavěšením na stávající krov s požární odolností EI30. V sociální části budou použity desky impregnované.

4. Vodorovné konstrukce, podlahy

Podlahy v chodbě a kanceláři budou z heterogenního lepeného zátěžového vynilu ve skladbě dle tabulky podlah na výkrese 1.05, v sociální části bude keramická dlažba.

Na stávající prkený záklop bude v kanceláři přišroubovány desky OSB, následně skladba podlahy, v chodbě a sociálním zařízení – v chodbě bude proveden rošt z trámů a křížů z EPS s výplní minerální vatou. Následně Na roznášecí prkna na roštu budou šroubovány desky OSB 22mm a skladba podlahy.

5. Úpravy povrchu

Stávající zdivo bude jednak opatřeno novými štukovými omítkami a v části bude zdivo obloženo SDK.

6. Tepelná izolace

Podkroví bude zatepleno deskami z čedičové vlny 140mm mezi krokve a 140mm pod krokvemi $\lambda 0,037$.

7. Truhlářské výrobky

Nové vnitřní dveře z CPL laminátu do ocelové zárubně bez prahu, v sociální části s větracími mřížkami. Na WC dveře zasouvací do pouzdra v SDK příčce.

Střešní okna budou doplněny stahovacími roletami.

8. Výplně otvorů-plastové výrobky

Stávající plastová okna budou doplněny dřevotřískovými parapety s povrchovou úpravou HPL laminát.

9. Obklady

Keramické obklady budou provedeny v celém sociálním zařízení do výšky 1,5m. V místě kuchyňské linky pruh výšky 800mm.

10. Malby

Veškeré vnitřní malby místností budou provedeny v barvě bílé z tekutých směsí.

c) Hodnoty užitných, klimatických a dalších zatížení uvažovaných při návrhu nosné konstrukce

užitné normové podlahy kancelář.....2KN/m²

sněhová oblast III.

normové zatížení sněhem.....1,05KN/m²

d) Návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí, konstrukčních detailů, technologických postupů

Nevyskytuje se.

e) Technologické podmínky postupu prací, které by mohli ovlivnit stabilitu vlastní konstrukce, případně sousední stavby

Nejsou podmínky na zvláštní technologické postupy.

f) Zásady provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů

Před prováděním otvorů v nosných stěnách osadit překlady.

g) Požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí

Důraz je kladen na dodržení technologických postupů daných výroci materiálů.

h) Seznam použitých podkladů, ČSN, technických předpisů, odborné literatury, software

stavební zákon 183/2006 a předpisy související
software SPIRIT CAD 10

i) Specifické požadavky na rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby, případně dokumentace zajišťované jejím zhotovitelem

Projektová dokumentace je vyhotovena jako jednodupňová jak pro stavební povolení, tak provádění stavby. Při provádění postupovat podle technologických postupů výrobců materiálů.

j) Závěr

Přílohou této technické zprávy jsou bližší technické parametry výrobků.

Technické parametry vybraných materiálů

Překlady :

Betonové překlady /140x140x1190mm/ $Q_u=6,4\text{KN/m}$, $M_u=2,13\text{KN/m}$
/140x140x1490mm/ $Q_u=6,4\text{KN/m}$, $M_u=2,13\text{KN/m}$

Podlahy

- 300x300x10-12mm, tmavá, místnost 211, 212, 213
- odolnost proti opotřebení PEI 4
- protiskluznost R10

Obklady

Glazované keramické obkladačky 600x300mmx10mm
Nerezové lišty

Nivelační stěrka jednosložková samonivelační na bázi cementu

- pevnost v tlaku 25MPa

Specifikace zátěžové akustické PVC 15 dB

- **heterogenní akustický zátěžový vinyl v rolích bez obsahu ftalátů**
- vyztužení kompaktní vrstvou z netkaného skelného rouna
- celková tloušťka materiálu 2,60 mm
- tloušťka nášlapné vrstvy 0,70 mm
- šířka role 2m
- třída zátěže 34/42
- kročejový útlum dle EN ISO 717-2 je 15 dB
- typická hodnota zbytkového otlaku dle EN 433 je 0,05 mm
- roztažnost (rozměrová stálost) dle EN 434 je $\leq 0,1\%$
- povrchová úprava PUR
- reakce na oheň dle EN 13 501-1 je $B_{fl} - S_1$
- odolnost proti opotřebení dle EN 660-2: třída T
- součinitel smykového tření dle ČSN hodnota $\mu \geq 0,6$
- stálobarevnost dle EN ISO 105-B02 je 7
- ve složení materiálu nejsou obsaženy žádné látky ze skupiny ftalátů
- schopnost snížit intenzitu hluku při nárazu dle NF S 31-074 $L_{n,e,w} < 65\text{dB}$, třída A

Specifikace podložky

- harmoniková akustická podložka 3in1 určená pro zámkové vinylové a rigidní dílce vhodná pro místnosti s velkým zatížením
- systém NO ANTISLIP – bez protiskluzové vrstvy
- materiál je XPS/PET
- rozměr je 5,30 x 1,18 m
- balení je 6,25 m²
- celková tloušťka materiálu 1,50 mm
- útlum hluku dle EN ISO 10140:2007 je 19 dB
- celková hmotnost dle EN ISO 23997:2012 je 0,242 kg/m²
- pevnost v tlaku dle EN ISO 826/2013 je 400 kPa
- vyrovnaní nerovností dle EN ISO 868/2005 je 1,00 mm
- odolnost proti vlhkosti dle EN 12086:2013 je > 150 m
- tepelný odpor dle EN 12664 je 0,04 m²k/w
- vhodné na podlahové vytápění - ano
- reakce na oheň dle EN ISO 13501-1 je Efl
- systém 3in1 zahrnuje podložku, integrovanou paroizolační vrstvu a lepicí okraje pro spojení dílů k sobě, obsahuje řezací linky pro snadnou úpravu velikosti



MDF systém

- samolepící MDF panelový systém 3+4 pro rychlé a snadné vyrovnaní podkladu suchou cestou, tzv. „SUCHÁ STĚRKA”
- celková tloušťka materiálu dle EN 428 je 7 mm (3+4 mm)
- rozměr je 120 x 60 cm
- balení je 3,6 m²
- celková hmotnost je 5,28 kg/m²
- reakce na oheň dle EN ISO 13501-1 je Dfl-S1
- tepelný vodivost dle EN 12524 je 0,12-015 W/m.K
- pro lepší akustické vlastnosti se doporučuje systém pokládat na vhodnou podložku
- vhodné pro prostory, kde je nutné zachovat původní krytinu (ne koberec)
- vhodné pro suchou výstavbu, kdy je potřeba krytina, která se celoplošně lepí

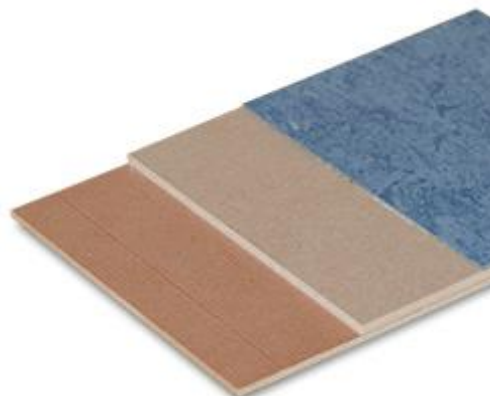


Schéma pokládky MDF systém

