



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A K PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

pro veřejnou zakázku

pod názvem:

**Zřízení kanceláře v půdním prostoru objektu DNR, Tkalcovská
381/1, Svitavy.**

č. j. 01/2021



ZADAVATEL: Domov na rozcestí Svitavy, Tkalcovská 381/1, 568 02 Svitavy

1 PREAMBULE

Touto písemnou výzvou vyzývá zadavatel zájemce k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace pro veřejnou zakázku **na stavební práce**, která je podle ustanovení § 27 zákona č.134/2016 Sb. veřejnou zakázkou malého rozsahu. Uvedená veřejná zakázka není v souladu s ustanovením § 31 zákona zadávána v zadávacím řízení, za podmínek dodržení zásad transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace. Uvedená veřejná zakázka je zadávána za podmínek stanovených v této Výzvě k podání nabídky, k prokázání splnění kvalifikace (dále jen výzva) a v zadávací dokumentaci. Zadání zakázky se řídí Směrnicí Domova na rozcestí Svitavy č. H 03/2011 – postup při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v DNR Svitavy v aktuálním znění.

2 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: Domov na rozcestí Svitavy
Sídlo: Tkalcovská 3681/1, Svitavy
Zastoupené: PhDr. Jaroslava Filipová, ředitelka
IČ: 70157286
DIČ: CZ70157286
Tel: 468 008 104,
e-mail: jaroslava.filipova@dnrsvitavy.cz

Kontaktní osoba: Jaroslava Filipová
Telefon: 731 615280
E-mail: jaroslava.filipova@dnrsvitavy.cz

Kontaktní osoba: Ing. Lubomír Bačovský
Telefon: 603 447 697
E-mail: Bacovsky.L@seznam.cz

Kontaktní osoby jsou pověřeny administrací výběrového řízení. Kontaktní osoby jsou dále oprávněny poskytovat dodavatelům informace a dokumenty, vztahující se k veřejné zakázce, a poskytovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

3 DRUH A PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce

Předmět veřejné zakázky: Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací pro výběr dodavatele, kterou zpracoval Ing. L. Bačovský pod názvem Zřízení kanceláře v půdním prostoru objektu DNR Tkalcovská 381/1 Svitavy, číslo zakázky 01/2021.

4 FINANCOVÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zakázka je financována z rozpočtu Domova na rozcestí Svitavy.



5 LHŮTY A MÍSTO PRO PROVEDENÍ STAVBY

5.1 Termíny plnění

Zadavatel pro zpracování nabídky stanoví následující podmínky, vztahující se ke lhůtě plnění:

Předpokládaný termín zahájení stavby: **1. 3.2021**

Požadovaný limitní termín dokončení stavby nejpozději do **30. 6.2021**

5.2 Předpokládaný termín zahájení stavby

Předpokládaný termín zahájení stavby je definuje termín, ve které zadavatel předpokládá, že budou zahájeny stavební práce předáním a převzetím staveniště mezi zadavatelem a vítězným uchazečem.

5.3 Termín ukončení stavby

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení stavby je dnem, kdy dojde k předání a převzetí hotového díla mezi zadavatelem a vítězným uchazečem. Tento termín je stanoven jako **limitní termín**. Nabídka uchazeče může obsahovat jakýkoliv termín dokončení před stanoveným termínem nebo právě ve stanoveném termínu, ale nikoliv po stanoveném termínu.

5.4 Podmínky pro změnu termínů plnění

Pokud z důvodu na straně zadavatele dojde k časovému posunu termínu zahájení stavebních prací, má dodavatel právo požadovat po zadavateli posunutí termínu dokončení díla o stejný počet dnů, o který mu zadavatel umožnil zahájit stavební práce později.

5.5 Místo plnění

Místem plnění je budova na ul. Tkalcovská 381/1, Svitavy.

5.6 Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou je uchazeč svoji nabídkou vázán. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Uchazečům umístěným na prvních třech místech končí zadávací lhůta dnem podpisu smlouvy o dílo s vítězným uchazečem. Délka zadávací lhůty činí 90 kalendářních dnů.

6 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

6.1 Obsah zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je soubor údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Je nedílnou součástí této výzvy a obsahuje položkový rozpočet.

6.2 Poskytování zadávací dokumentace

Pro vyzvané uchazeče je zadávací dokumentace přílohou výzvy v elektronické podobě.

Případní další zájemci si mohou zadávací dokumentaci včetně příloh vyžádat u kontaktních osob uvedených v bodě 2 této výzvy na adrese Domov na rozcestí Svitavy, Tkalcovská 381/1, 568 02 Svitavy, a to na základě telefonické dohody.

Prohlídku místa stavby je možno uskutečnit po telefonické dohodě s kontaktními osobami, uvedenými ve čl. 2.



6.3 Úhrada nákladů na pořízení zadávací dokumentace

Zadavatel nepožaduje úhradu nákladů na reprodukci zadávací dokumentace.

7 LHŮTA, MÍSTO A POŽADAVKY PRO PODÁNÍ NABÍDKY

7.1 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **22. 2.2021 ve 12 hod.**

7.2 Místo pro podávání nabídek

Nabídky lze podat osobně, doporučenou poštou, či kurýrní službou na adresu Domov na rozcestí Svitavy, Tkalcovská 381/1, 568 02 Svitavy, každý pracovní den lhůty v době od 7 do 15 hod. Za okamžik doručení se považuje fyzické převzetí nabídky pověřeným pracovníkem DNR Svitavy.

7.3 Požadavky pro podávání nabídek

Nabídky musí být v řádně uzavřené obálce, zabezpečené proti neoprávněné manipulaci přeplepením a opatřené firemním razítkem. Obálky musí být označeny nápisem

„ NEOTVÍRAT – SOUTĚŽ Zřízení kanceláře v půdním prosotoru objektu DNR Tkalcovská 381/1 Svitavy.

Nabídka musí být zpracována a podána v jazyce českém, čitelná, bez škrtnů a prepisů, listy spojené či sešité, zabezpečené před vyjmutím. Musí být podepsána oprávněnou osobou a obsahovat všechny identifikační údaje uchazeče.

Otevírání obálek bude probíhat **dne 22. 2. 2021 v 15 hod** v kanceláři ředitelky na výše uvedené adrese.

8 POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

8.1 Kvalifikace – rozsah požadavků

Uchazeč je povinen prokázat splnění stanovených kvalifikačních předpokladů a ve své nabídce toto splnění doložit způsobem uvedeným níže. Zadavatel v rámci této zakázky požaduje splnění:

- a) základních kvalifikačních předpokladů
- b) profesních kvalifikačních předpokladů

8.2 Základní kvalifikační předpoklady

Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel,

- a) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení,
- b) který není v likvidaci,

Dodavatel prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením **čestného prohlášení**, z něhož musí být zřejmé, že dodavatel splňuje základní kvalifikační předpoklady dle bodu a) a b).

Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou za dodavatele jednat a podepisovat. V případě právnické osoby musí být podpisy v souladu se způsobem jednání a podepisování dle výpisu z obchodního rejstříku. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů, předloží dodavatel v originále nebo v prosté kopii.



8.3 Profesní kvalifikační předpoklady

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží

- a) **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

Doklady, prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů, předloží dodavatel v originále nebo v prosté kopii. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.

9 ÚDAJE O HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍCH

9.1 Základní hodnotící kritérium a dílčí hodnotící kritéria

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **ekonomická výhodnost nabídky**.

Dílčí hodnotící kritéria:

- | | |
|----------------------------------|------------|
| 1) výše nabídkové ceny bez DPH | - váha 90% |
| 2) délka záruční doby v měsících | - váha 10% |

Výše nabídkové ceny bez DPH

Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nejnižší nabídková cena bez DPH.

Délka záruční doby v měsících

Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nejdelší záruční doba v měsících. Zadavatel stanovuje minimální délku záruční doby v měsících na 48 měsíců a maximální délku na 72 měsíců. V případě, že uchazeč nabídne zadavateli v kritériu č. 2 menší než minimální hodnotu stanovenou zadavatelem, nebo vyšší než maximální hodnotu stanovenou zadavatelem, bude nabídka uchazeče vyřazena pro nesplnění zadávacích podmínek. Zadavatel požaduje na dílo a na veškeré jeho části, součásti a příslušenství jednu záruční dobu. V případě, že v daném kritériu nabídne uchazeč více záručních dob, bude hodnocena pouze nejkratší nabídnutá záruční doba.

9.2 Způsob hodnocení nabídek

U dílčího kritéria č. 1 – **Výše nabídkové ceny bez DPH** – budou nabídky hodnoceny podle vzorce:

$$100 * \frac{\text{Hodnota nejvhodnější nabídky}}{\text{Hodnota nabídky}} * 0,90 = \text{výsledný počet bodů v kritériu}$$

U dílčího kritéria č. 2 – **Délka záruční doby v měsících** – budou nabídky hodnoceny podle vzorce:

$$100 * \frac{\text{Hodnota nabídky}}{\text{Hodnota nejvhodnější nabídky}} * 0,10 = \text{výsledný počet bodů v kritériu}$$

Body, získané v jednotlivých dílčích kritériích, budou zaokrouhleny na 2 desetinná místa (hodnota 5 bude zaokrouhlena nahoru).



Součet bodových hodnot ze všech dílčích kritérií určí výslednou bodovou hodnotu nabídky. Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejuhgodnějši je nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů. V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek, rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu nabídková cena. Pokud i v tomto případě budou bodové hodnoty dvou či více nabídek shodné, rozhodne o pořadí nabídek los za účasti těch uchazečů, jejichž nabídky získaly shodné bodové hodnoty.

10. OSTATNÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

Ostatní podmínky, týkající se zadání a následné realizace veřejné zakázky jsou podrobně vymezeny v zadávací dokumentaci.

11. ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv zrušit výběrové řízení bez udání důvodu, nejpozději však do uzavření smlouvy.

Ve Svitavách dne 8. 2.2021

PhDr. Jaroslava Filipová, ředitelka

